

## INTERIER

<b>DLAŽBA A OBKLADY</b>	<b>Dodavatel:</b> Ptáček – velkoobchod, a.s.
	<b>Dlažba:</b> keramická RAKO, typová řada: BETONICO, velikost 60x60 cm, vybraný odstín viz. ilustrační obr. níže*
	<b>Obklady:</b> keramická RAKO, typová řada: BETONICO, velikost 60x60 cm, vybraný odstín viz. ilustrační obr. níže*
	<b>Umístění:</b> WC a koupelna, vstupní chodba, šatna a prádelna

### 1. Dlažba koupelna, WC, vstupní chodba, šatna a prádelna

**DLAŽDICE SLINUTÁ**  
**60 X 60 CM\_DAK63793**  
světle béžová



### 2. Obklady koupelna

**DLAŽDICE SLINUTÁ**  
**60 X 60 CM\_DAK63793**  
světle béžová



### ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY V KOUPELNĚ A NA WC

<b>Umyvadlo: RD01 a RD06:</b> umyvadlo Laufen Pro A, rozměry: 60 x 48 cm, <b>RD02 až RD05:</b> dvojumyvadlo, Laufen Pro S, rozměry: 120 x 46 cm, barva: bílá *
<b>Baterie umyvadlová:</b> typ: Grohe stojánková páková BauLoop DN15, s odtokovou soupravou, úsporný perlátor, materiál: chrom *
<b>WC:</b> typ: Laufen Pro klozet závěsný 53 cm, kapotovaný, hluboké splachování, barva: bílá *
<b>Umývatko u WC:</b> typ: Laufen Pro, rozměry: 36 x 25 cm, barva: bílá *
<b>Vana:</b> typ: CONCEPT 100 NEW, rozměry: 180 x 80 cm, materiál: akrylát, barva: bílá, bez doplňků (opěrek, madel aj.) *
<b>Baterie vanová:</b> typ: Grohe nástěnná páková BauLoop bez příslušenství 15 cm, materiál: chrom, vanový set: Grohe New Tempesta 100, s držákem na stěnu, materiál: chrom



01 – DVOJUMYVADLO LAUFEN  
LAUFEN PRO S 120 x 46 CM



02 – UMYVADLO LAUFEN  
PRO A 60 X 48 CM



03 – BATERIE UMYVADLOVÁ  
GROHE



04 – WC LAUFEN P  
KLOZET ZÁVĚSNÝ 53 CM



05 – UMÝVÁTKO LAUFEN  
LAUFEN PRO 36x25 CM



06 – VANA CONCEPT 100 AKRYLÁT  
NEW 180 X 80 CM



07 – BATERIE VANOVÁ GROHE  
NÁSTĚNNÁ PÁKOVÁ



08 – VANOVÝ SET GROHE  
TEMPESTA 100

<b>PROVEDENÍ STĚN A STROPŮ</b>	vápenocementová omítka v bílé barvě
<b>PODLAHA</b>	<b>Výrobce:</b> Gerflor
	<b>Prodejna, vzorkovna:</b> bude doplněno
	<b>Kontaktní osoba:</b> bude doplněno
	<b>Lepný vinyl</b> 4,5 mm, vybraný odstín podlahy + soklová lišta viz. ilustrační obr. níže*
	<b>Umístnění:</b> obytný prostor s kuchyní, pokoje, ložnice, šatny, chodba a schodiště

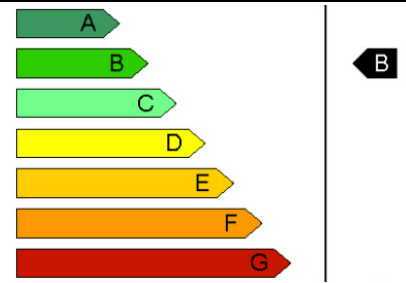


0347 BALLERINA

sokl. lišta 2388

<b>DVEŘE (exteriér a interiér)</b>	<b>Dodavatel:</b> RI okna a.s. + SEPOS, spol. s r.o.
	<b>Vchodové dveře:</b> jednokřídlé dřevěné s bočním světlíkem, bezpečnostní třída III, zamykatelné vícebodovým zámkem, povrchová úprava v RAL 1015, kování klika/koule. *
	<b>Garážová vrata:</b> elektrická, ovládaná dálkovým ovladačem, povrchová úprava RAL 1015
	<b>Ložnice, dětské pokoje, šatny:</b> plně jednokřídlé a hladkém povrchovém provedení, včetně obložkové zárubně a kování klika/klika, barva bílá
	<b>Zádveří – chodba:</b> jednokřídlé a hladké povrchové provedení se středovým světlíkem, včetně obložkové zárubně a kování klika/klika, barva bílá *
	<b>Koupelna a WC:</b> plně jednokřídlé a hladkém povrchovém provedení, včetně obložkové zárubně a kování klika/klika s úpravou WC zámek *
	<b>Dveřní kliky:</b> kulaté nebo hranaté rozety, matný nerez broušený, u WC a koupelny „WC zámek“
<b>OKNA A BALKONOVÉ DVEŘE</b>	<b>Dodavatel:</b> RI okna a.s.
	Okna a dveře plastové s povrchovou úpravou vnější RAL1015 a vnitřní RAL9010, kování s mikroventilací, izolační trojsklo, parapet vnitřní - laminát
<b>KUCHYNĚ</b>	Instalace pro dřez (vývod SV, TUV, kanalizace), pro myčku (vývod SV, kanalizace), pro digestoř (vzduchotechnické vyústění), ukončení – rohové ventily budou součástí dodávky kuchyně. <b>Kuchyňská linka není součástí dodávky!</b>
<b>OSTATNÍ ZAŘÍZENÍ</b>	STA – zásuvka umístěná v obývacím pokoji
	Příprava pro venkovní žaluzie na oknech situovaných na Jih a elektroinstalace
	Ventilátory na WC a v koupelnách
	Zatrubkování pro internet v obývacím pokoji
	Hasicí přístroj nástěnný práškový
	Poštovní schránka
<b>SOUČÁSTÍ STANDARDU NENÍ</b>	Dodávka a montáž kuchyňské linky a jiného nábytku
	Dodávka a montáž vnitřních a venkovních žaluzií a markýz
	Dodávka a montáž klimatizace
	Dodávka a montáž zabezpečovacího zařízení
	Zřízení telefonní stanice, včetně tel. přístroje
	Svítilna

## EXTERIER A TECHNICKÉ PARAMETRY

<b>KONSTRUKCE DOMU</b>	<b>Založení:</b> základové pasy – prostý beton; Podkladní desky – železobeton s kari 150/150 tl. 8 mm
	<b>Obvodové zdivo:</b> nosná obvodová– Porotherm 38T Profi – keramická tvárnice vyplněná vatou + železobetonové prvky 250 mm z betonu C25/30
	<b>Domovní zdivo:</b> akustické keramické tvárnice Porotherm 19 AKU + Příčkové zdivo: keramické tvárnice Porotherm 11,5 Profi Dryfix
	<b>Stropy:</b> řešeny jako železobetonové monolitické
	<b>Překlady:</b> Nadpraží vnějších výplní otvorů je doplněno systémovými keramickými překlady. V případě velkých rozponů bude překlad řešen jako železobeton v rámci věnce.
	<b>Střecha:</b> Jednoplášťová z PVC, nepochozí (určena pouze pro občasné použití – revize hromosvodu, kontrola stavu střešní krytiny apod.)
	<b>Klempířské výrobky:</b> Poplastovaný plech v RAL1015
	<b>Vnitřní schodiště:</b> železobetonové prefabrikované – povrch lepený vinyl
	<b>Balkón:</b> ocelová šroubovaná konstrukce. Nášlapná konstrukce terasy – prkna ze dřeva. Oplocení kovové v RAL1015
	<b>Terasa:</b> betonová dlažba
<b>Fasáda:</b> silikonová omítka	
<b>ENERGETICKÁ NÁROČNOST</b>	<p>Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii: B – Velmi úsporná</p> 
<b>VYTÁPĚNÍ A OHŘEV</b>	<p>Nástěnný plynový kondenzační kotel s nuceným odtahem spalin – umístěn v technické místnosti (prádelně) v 2.NP. Ohřev TV zajištěn z uvedeného kotle se zásobníkovým ohříváčem. Regulátorem již vybavený kotel bude doplněn o prostorový přístroj s časovým programem, který bude umístěn do obytné haly v 1.PP. Regulace bude dále doplněna o venkovní čidlo.</p> <p>Topný systém v domě je navržen jako nízkoteplotní podlahový v kombinaci s topnými tělesy. V koupelně budou dále osazeny otopné žebříky. V garáži bude osazen topný radiátor.</p>
<b>TECHNOLOGIE VYTÁPĚNÍ</b>	<b>Vodoinstalace:</b> rozvody teplé a studené vody, cirkulace. Ohřev TUV pro dům bude řešen zásobníkem TUV, Systém bude doplněn cirkulačním čerpadlem s předřazeným filtrem.
<b>ZDRAVOTNĚ TECHNICKÁ INSTALACE A PLYN</b>	<b>Kanalizace:</b> splašková
	<b>Retenční nádrž:</b> svod dešťové vody ze střechy, samonosná, plastová, objem 6000 l / 6 m <sup>3</sup>
	<b>Rozvody vody a kanalizace – materiálové provedení:</b> plasty HDPE, EKOPLASTIK EVO-PP-RCT atd.

<b>VZDUCHOTECHNIKA</b>	Větrání hygienického zázemí bude zajištěno samostatnými radiálními ventilátory zapuštěnými v podhledu nebo osazenými na stěně. Ventilátory budou provozovány při sepnutí samostatného vypínače
<b>ELEKTROINSTALACE</b>	Standardní elektroinstalační vybavení, tj. domovní rozvaděč; zásuvky a vypínače na stěnách ve výšce a počtu dle normy; příprava pro instalaci svítidel
	Rozvody napětí 400/230 V měděnými vodiči
	Zásuvky a vypínače: Legrand Valena
	Příprava na napojení pračky, sušičky a kuchyňských spotřebičů
	Bezdrátový zvonek u vstupních dveří
	Datový přívod internetu do domu
	V obytných místnostech, koupelně, WC, chodbách a šatnách jsou osazeny pouze vývody opatřené objímkou s žárovkou
<b>OPLOCENÍ</b>	Mezi pozemky: podhrabové betonové desky + kovové sloupky + plotové pletivo
<b>PARKOVÁNÍ</b>	V garáži a před domem
<b>SPOLEČNÉ ČÁSTI</b>	Příjezdová komunikace – zámková dlažba
* V případě vyřazení z výroby nebo změny některého výrobku si prodávající vyhrazuje právo je nahradit za jiné se srovnatelnými kvalitativními parametry. Projektová dokumentace a popis standardů se mohou v průběhu výstavby lišit z důvodu změn materiálů, technologií a postupu prací.	