

INTERIER

DLAŽBA A OBKLADY	Dodavatel: Ptáček – velkoobchod, a.s.
	Dlažba: keramická RAKO, typová řada: BETONICO, velikost 60x60 cm, vybraný odstín viz. ilustrační obr. níže*
	Obklady: keramická RAKO, typová řada: BETONICO, velikost 60x60 cm, vybraný odstín viz. ilustrační obr. níže*
	Umístění: WC a koupelna, vstupní chodba, šatna a prádelna

1. Dlažba koupelna, WC, vstupní chodba, šatna a prádelna

**DLAŽDICE SLINUTÁ
60 X 60 CM_DAK63793
světle béžová**



2. Obklady koupelna

**DLAŽDICE SLINUTÁ
60 X 60 CM_DAK63793
světle béžová**



ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY V KOUPELNĚ A NA WC

Umyvadlo: dvojumyvadlo, Laufen Pro S, rozměry: 120 x 46 cm, barva: bílá *
Baterie umyvadlová: typ: Grohe stojánková páková BauLoop DN15, s odtokovou soupravou, úsporný perlátor, materiál: chrom *
WC: typ: Laufen Pro klozet závěsný 53 cm, kapotovaný, hluboké splachování, barva: bílá *
Umývatko u WC: typ: Laufen Pro, rozměry: 36 x 25 cm, barva: bílá *
Vana: typ: CONCEPT 100 NEW, rozměry: 180 x 80 cm, materiál: akrylát, barva: bílá, bez doplňků (opěrek, madel aj.) *
Baterie vanová: typ: Grohe nástěnná páková BauLoop bez příslušenství 15 cm, materiál: chrom, vanový set: Grohe New Tempesta 100, s držákem na stěnu, materiál: chrom



01 - DVOJUMYVADLO LAUFEN
LAUFEN PRO S 120 x 46 CM



02 - BATERIE UMYVADLOVÁ
GROHE



04 - WC LAUFEN P
KLOZET ZÁVĚSNÝ 53 CM



05 - UMÝVÁTKO LAUFEN
LAUFEN PRO 36x25 CM



06 - VANA CONCEPT 100 AKRYLÁT
NEW 180 X 80 CM



07 - BATERIE VANOVÁ GROHE
NÁSTĚNNÁ PÁKOVÁ



08 - VANOVÝ SET GROHE
TEMPESTA 100

PROVEDENÍ STĚN A STROPŮ	sádrová omítka v bílé barvě
PODLAHA	Výrobce: Gerflor
	Lepný vinyl 2 mm, vybraný odstín podlahy + soklová lišta viz. ilustrační obr. níže*
	Umístění: obytný prostor s kuchyní, pokoje, ložnice, šatny, chodba a schodiště

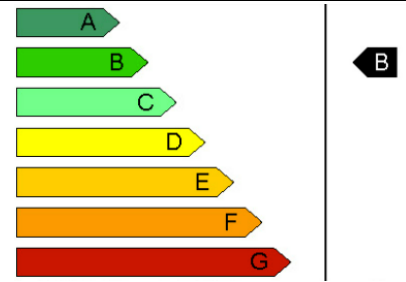


0347 BALLERINA

sokl. lišta 2388

DVEŘE (exteriér a interiér)	Dodavatel: RI okna a.s. + SEPOS, spol. s r.o.
	Vchodové dveře: jednokřídlé hliníkové s kukátkem, vrchní světlík, bezpečnostní třída III, zamykatelné vícebodovým zámkem, povrchová úprava v RAL 1015, kování klika/koule. *
	Garážová vrata: elektrická, ovládaná dálkovým ovladačem, povrchová úprava RAL 1015
	Ložnice, dětské pokoje, šatny: plné jednokřídlé, v hladkém povrchovém provedení, včetně obložkové zárubně a kování klika/klika, barva bílá Zádveří – chodba: jednokřídlé, hladké povrchové provedení se středovým světlíkem, včetně obložkové zárubně a kování klika/klika, barva bílá
	Koupelna a WC: plné jednokřídlé, v hladkém povrchovém provedení, včetně obložkové zárubně a kování klika/klika s úpravou WC zámeček, barva bílá
	Dveřní kliky: kulaté nebo hranaté rozety, matný nerez broušený, u WC a koupelny „WC zámeček“
OKNA A BALKONOVÉ DVEŘE	Dodavatel: RI okna a.s. Okna a dveře plastové s povrchovou úpravou vnější RAL1015 a vnitřní RAL9010, kování s mikroventilací, izolační trojsklo, parapet vnitřní - laminát
KUCHYNĚ	Instalace pro dřez (vývod SV, TUV, kanalizace), pro myčku (vývod SV, kanalizace), pro digestoř (vzduchotechnické vyústění), ukončení – rohové ventily budou součástí dodávky kuchyně. Kuchyňská linka není součástí dodávky!
OSTATNÍ ZAŘÍZENÍ	Bezdrátový domovní zvonek
	Příprava pro venkovní žaluzie na oknech situovaných na Jih vč. elektropřípravy
	Ventilátory na WC a v koupelnách
	Zatrubkování pro internet ve všech obytných pokojích
	Hasicí přístroj nástěnný práškový
	Poštovní schránka
SOUČÁSTÍ STANDARDU NENÍ	Dodávka a montáž kuchyňské linky a jiného nábytku
	Dodávka a montáž vnitřních a venkovních žaluzií a markýz
	Dodávka a montáž klimatizace
	Dodávka a montáž zabezpečovacího zařízení
	Zřízení telefonní stanice, včetně tel. přístroje
	Svítilna

EXTERIER A TECHNICKÉ PARAMETRY

KONSTRUKCE DOMU	Založení: základové pasy – prostý beton; Podkladní desky – železobeton s kari 150/150 tl. 8 mm
	Obvodové zdivo: nosná obvodová– Porotherm 38T Profi – keramická tvárnice vyplněná vatou + železobetonové prvky 250 mm z betonu C25/30
	Domovní zdivo: akustické keramické tvárnice Porotherm 19 AKU + Příčkové zdivo: keramické tvárnice Porotherm 11,5 Profi Dryfix
	Stropy: řešeny jako železobetonové monolitické
	Překlady: Nadpraží vnějších výplní otvorů je doplněno systémovými keramickými překlady. V případě velkých rozponů bude překlad řešen jako železobeton v rámci věnce.
	Střecha: Jednoplášťová z PVC, nepochozí (určena pouze pro občasné použití – revize hromosvodu, kontrola stavu střešní krytiny apod.)
	Klempířské výrobky: Poplastovaný plech v RAL1015
	Vnitřní schodiště: železobetonové prefabrikované – povrch lepený vinyl
	Balkón: ocelová šroubovaná konstrukce. Nášlapná konstrukce terasy – prkna ze dřeva. Oplocení kovové v RAL1015
	Terasa: betonová dlažba
Fasáda: silikonová omítka	
ENERGETICKÁ NÁROČNOST	<p>Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii: B – Velmi úsporná</p> 
VYTÁPĚNÍ A OHŘEV	<p>Nástěnný plynový kondenzační kotel s nuceným odtahem spalin – umístěn v technické místnosti (prádelně) v 2.NP. Ohřev TV zajištěn z uvedeného kotle se zásobníkovým ohříváčem. Regulátorem již vybavený kotel bude doplněn o prostorový přístroj s časovým programem, který bude umístěn do obytné haly v 1.PP. Regulace bude dále doplněna o venkovní čidlo.</p> <p>Topný systém v domě je navržen jako nízkoteplotní podlahový v kombinaci s topnými tělesy. V koupelně budou dále osazeny otopné žebříky. V garáži bude osazen topný radiátor.</p>
TECHNOLOGIE VYTÁPĚNÍ	Vodoinstalace: rozvody teplé a studené vody, cirkulace. Ohřev TUV pro dům bude řešen zásobníkem TUV, Systém bude doplněn cirkulačním čerpadlem s předřazeným filtrem.
ZDRAVOTNĚ TECHNICKÁ INSTALACE A PLYN	Kanalizace: splašková
	Retenční nádrž: svod dešťové vody ze střechy, samonosná, plastová, objem 6000 l / 6 m ³
	Rozvody vody a kanalizace – materiálové provedení: plasty HDPE, EKOPLASTIK EVO-PP-RCT atd.

VZDUCHOTECHNIKA	Větrání hygienického zázemí bude zajištěno samostatnými radiálními ventilátory zapuštěnými v podhledu nebo osazenými na stěně. Ventilátory budou provozovány při sepnutí samostatného vypínače
ELEKTROINSTALACE	Standardní elektroinstalační vybavení, tj. domovní rozvaděč; zásuvky a vypínače na stěnách ve výšce a počtu dle normy; příprava pro instalaci svítidel
	Rozvody napětí 400/230 V měděnými vodiči
	Zásuvky a vypínače: Legrand Valena
	Příprava na napojení pračky, sušičky a kuchyňských spotřebičů
	Bezdrátový zvonek u vstupních dveří
	Datový přívod internetu do domu
	V obytných místnostech, koupelně, WC, chodbách a šatnách jsou osazeny pouze vývody opatřené objímkou s žárovkou
OPLOCENÍ	Mezi pozemky: podhrabové betonové desky + kovové sloupky + plotové pletivo
PARKOVÁNÍ	V garáži a před domem
SPOLEČNÉ ČÁSTI	Příjezdová komunikace – zámková dlažba
* V případě vyřazení z výroby nebo změny některého výrobku si prodávající vyhrazuje právo je nahradit za jiné se srovnatelnými kvalitativními parametry. Projektová dokumentace a popis standardů se mohou v průběhu výstavby lišit z důvodu změn materiálů, technologií a postupu prací.	