

Koupě nového rodinného domu je zásadní investicí, a proto jsme pro vás připravili jednoduchý manuál 3 základních kroků, aby vše bylo přehledné a jednoduché.

## 1 INFORMAČNÍ SCHŮZKA

Po osobní schůzce a seznámení se s projektovou dokumentací Vám můžeme vybraný dům nezávazně před-rezervovat na dobu 5 pracovních dnů.

## 2 SMLOUVY A FINANCOVÁNÍ

Po seznámení se se vzorovými smlouvami Vám náš obchodník vyhotoví návrh příslušné smlouvy. Nejdříve je uzavírána smlouva rezervační, ke které se váže rezervační poplatek 200 000,- Kč vč. DPH. Do 30 dnů od podpisu této smlouvy je uzavírána smlouva o smlouvě budoucí kupní nebo rovnou kupní smlouva.

## 3 KUPNÍ SMLOUVA

Po uhrazení doplatku kupní ceny v souladu se splátkovým kalendářem uzavřeme kupní smlouvu a dojde k protokolárnímu převzetí domu. Následně podá prodávající návrh na vklad vlastnického práva do Katastru nemovitostí. Předáme vám klíče a jste vlastním pánem ve svém novém domě.

Rodinné domy lze financovat bezhotovostním převodem nebo hypotečním úvěrem.

Upozornění:

Výše DPH se může změnit v závislosti na její aktuální zákonné sazbě v době prodeje.

Veškeré údaje mají nezávazný informativní charakter a developer si vyhrazuje právo na změny. Aktuální a závazné údaje jsou na vyžádání u prodejce.